



PREFEITURA DE
NOVA ROMA
UNIÃO E COMPROMISSO PARA CONSTRUIR O FUTURO

INFORMATIVO ITR/2026

Ficam notificados todos os proprietários de imóveis rurais localizados no **Município de Nova Roma**, bem como os contadores, sobre os valores da **Terra Nua – VTN para o exercício de 2026**, em atendimento as exigências da Receita Federal do Brasil, conforme a Instrução Normativa 1.877 de 2019.

Em cumprimento as obrigações impostas pela Receita Federal do Brasil e as normativas do Coordenador- Geral de Fiscalização da Secretaria da Receita Federal do Brasil, os valores foram concluídos por assessoria jurídica e acompanhados por um laudo agrônomo, nos moldes da Norma NBR 14.653 da ABN.

Para fins de lançamento do Imposto Territorial Rural – ITR exercício 2026, o Mapa Genérico de Pauta de Valores de Terra Nua por hectare, que deverá ser obedecido o seguinte parâmetro para fins de declaração de imposto:

CATEGORIA DA TERRA	VALOR POR ALQUEIRE	VALOR POR HECTARE
<i>I - Terra de lavoura aptidão boa</i>	R\$ 36.167,37	R\$ 7.472,60
<i>II - Terra de lavoura aptidão regular</i>	R\$ 26.522,77	R\$ 5.479,91
<i>III - Terra de lavoura aptidão restrita</i>	R\$ 24.111,61	R\$ 4.981,74
<i>IV - Terra de pastagem plantada</i>	R\$ 26.522,77	R\$ 5.479,91
<i>V - Terra de silvicultura</i>	R\$ 18.083,73	R\$ 3.736,31
<i>VI - Terra de fauna e flora e preservação</i>	R\$ 12.055,76	R\$ 2.490,86

Obs: Aplicado o IPCA acumulado dos últimos 12 meses 3,81%.

Italo Gonzaga Pinto

ITALO GONZAGA PINTO
Secretaria Municipal de Finanças